

PROCES VERBAL DE R E U N I O N DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 20 Mai 2022

Date de convocation : 13/05/2022

Date d'affichage : 13/05/2022

Nombre de Membres:

En exercice: 11

Présents : 7

L'an 2022, le 20 Mai à 19 heures 30 minutes, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie sous la présidence de Monsieur Joseph GESLIN

Etaient présents : M. GESLIN Joseph, Maire, M. BLOT Patrice, M. DELSAUT Alexis, M. GESLIN Christophe, Mme HORTANCE Annick, Mme RAISON Séverine, Mme SAULNIER Yvette

Absents :

Absent(s) : M. DELAFORGE Ruddy

Absents excusés : Excusé(s) ayant donné procuration : M. GIBOIRE Adrien à M. GESLIN Joseph

Excusé(s) : M. CHAUVEAU Guillaume, M. GOUBA Ismaël

Secrétaire de séance : M. DELSAUT Alexis

Monsieur le Maire soumet à l'approbation des élus le compte-rendu (C-R) de réunion du 6 mai 2022 et invite l'assemblée délibérante à nommer un secrétaire de séance.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil Municipal décide :

- d'approuver le compte-rendu (C-R) de réunion du 6 mai 2022,
- de nommer secrétaire de séance pour la réunion d'aujourd'hui en date du 20 mai 2022, Alexis DELSAUT.

ETUDE DE STRATEGIE PAYSAGERE

Mme FICHE du cabinet FOLK PAYSAGES présente le diagnostic (historique / contexte / moyens / Description générale des espaces / identification des sites) et les enjeux identifiés à l'échelle de la commune et à l'échelle des espaces identifiés.

Afin de prioriser les enjeux, les élus et les administrés du groupe de travail se balladeront dans toute la commune avec le cabinet FOLK PAYSAGES le samedi 4 juin et le samedi 2 juillet.

ORDRE DU JOUR

- ENVIRONNEMENT - Elaboration d'une stratégie paysagère et d'un schéma de gestion des espaces - Présentation du diagnostic et définition des enjeux
- FINANCES - ZAC des Lavandières - Souscription d'un emprunt
- FINANCES - Budget Principal - Décision modificative n°1
- FINANCES - Demande de subvention
- MARCHE PUBLIC - Travaux PATA 2022
- FINANCES - BP Assainissement 2022
- Questions diverses

2022_06_01 - FINANCES LOCALES - EMPRUNTS - Budget annexe ZAC des Lavandières - Souscription d'un emprunt

Considérant que pour financer les travaux d'aménagement de la ZAC des Lavandières, il est prévu de recourir à un emprunt en attendant la vente des terrains,

Vu le Budget prévisionnel 2022 de la ZAC,

M. le Maire présente l'offre du Crédit Agricole pour un prêt d'un montant de 2 100 000 € :

- Durée : 10 ans
- Nature taux : Révisable
- Taux d'intérêt : Euribor 3 mois jour non flooré (0.368%) + marge de 0.88% soit un taux instantané de 0.512%
- Echéances : constantes trimestrielles
- Durée d'amortissement : en capital, 12 mois
- Durée du différé : 12 mois
- Frais de dossier : 0.10%
- Phase de mobilisation des fonds : 3 mois à compter de la signature du contrat
- Aucune pénalité due en cas de remboursement anticipé du prêt

Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé du Maire et après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

- De souscrire à l'offre présentée par le Crédit Agricole telle que présentée, pour un montant d'emprunt de 2 100 000 €,
- D'autoriser M. le Maire à signer le contrat et toutes les pièces afférentes.

Unanimité (pour : 8, contre : 0, abstentions : 0)

2022_06_02 - FINANCES LOCALES - DECISIONS BUDGETAIRES - Budget principal - Décision modificative n°1

Considérant la création d'un poste d'agent contractuel à temps non complet après le vote du budget,
Considérant la nécessité d'inscrire des crédits sur l'opération n°31 PLU en raison du paiement d'une facture 2021 payée sur l'exercice 2022,

Considérant la notification des montants composant la dotation globale de fonctionnement après le vote du budget,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil Municipal décide:

- d'approuver la décision modificative n°1 suivante:

INVESTISSEMENT					
	Opération	Article	Intitulé Opération	Diminution de crédits	Augmentation de crédits
DEPENSES	21	21318	Bâtiments communaux	-1 000,00	
DEPENSES	30	202	PLU		1 000,00
FONCTIONNEMENT					
	Chapitre	Article	Intitulé article	Diminution de crédits	Augmentation de crédits
DEPENSES	012	6413	Personnel non titulaire		10 000,00
	022		Dépenses imprévues	-7 482,00	
RECETTES	74	7411	Dotations forfaitaire	-1 238,00	
	74	74121	Dotation de solidarité rurale		4 812,00
	74	74127	Dotation nationale de péréquation	-1 056,00	

- d'autoriser M. le Maire à signer les documents afférents.

Unanimité (pour : 8, contre : 0, abstentions : 0)

2022_06_03 - FINANCES LOCALES - SUBVENTIONS - Attribution d'une subvention à l'association Bulle d'Eveil

Considérant la demande de subvention présentée par l'association Bulle d'Eveil pour la réalisation d'ateliers de motricité,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil Municipal décide:

- d'attribuer une subvention d'un montant de 1 518.60 €,
- d'autoriser M. le Maire à signer les documents nécessaires à la poursuite de cette affaire.

Unanimité (pour : 8, contre : 0, abstentions : 0)

2022_06_04 - COMMANDE PUBLIQUE - MARCHES PUBLICS - VOIRIE - Travaux PATA 2022

M. le Maire rappelle qu'il est prévu de réaliser 30 T de PATA cette année et présente le devis de la SAABE d'un montant de 33 270 € HT.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide:

- d'approuver le devis de la SAABE d'un montant de 33 270 € HT,
- d'autoriser M. le Maire à signer le devis et toutes les pièces complémentaires.

La commission Voirie se réunira le samedi 11 juin pour arrêter les routes sur lesquelles les travaux porteront.

Unanimité (pour : 8, contre : 0, abstentions : 0)

Questions diverses :

Décisions du maire au titre de ses délégations

DIA	Biens	Adresse	Superficie en m2	Surface bâti en m2
Renonciation à préempter	ZQ150	5 Lotissement de la Chataigneraie	728	106
Renonciation à préempter	ZQ107	1 Résidence du Gros Chêne	556	76
Renonciation à préempter	C372	11 rue du Lavoir	120	70

Organisation des élections législatives du 12 et 19 juin 2022

Ouverture d'un accueil de loisirs le mercredi sur le temps scolaire (hors vacances scolaires) à la rentrée 2022 avec l'association Crocq Vacances: échanges sur les travaux et achats, présentation de devis.

Réfection des trottoirs secteur Croix Rabault: Présentation d'un devis

Aménagement de la voirie Rue des Fées devant la médiathèque: améliorer la signalisation des bordures de jour comme de nuit

Le secrétaire de séance
Alexis DELSAUT

En mairie, le 24/06/2022
Le Maire
Joseph GESLIN